



Agence  
Montignac  
Lascaux

☎ 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

## Prix sur demande

Professionnel immeuble

Surface : 338 m<sup>2</sup>

Couverture : Ardoises

Prestations :

Immeuble collectif, Interphone

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Immeuble 862 Montignac

IDÉAL INVESTISSEURS Au cœur de Montignac-Lascaux, immeuble de rapport sur 2 niveaux de 338 m<sup>2</sup>, comprenant Un grand local commercial au rdc, deux appartements T3, trois appartements T2, Une grande cave locative. 2 places de parking et une grande cave commune complètent l'offre. L'entièreté de l'immeuble est sous bail. Alexandra Russo Agent Commercial Indépendant rsac 810 619 601

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre, 24290 Montignac  
Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com - www.agence-montignac-lascaux.fr

RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux - Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010

Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213 - ASCO Assurances Continentales SA

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet