



**Agence
Montignac
Lascaux**

📞 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 2055 m²

Année construction : 2005

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 864 Azerat

Située à la campagne, à 10 minutes de Montignac-Lascaux, de ses commodités et de l'entrée de l'autoroute. Nous vous invitons à découvrir cette maison individuelle de plain-pied de 100 m² construite en 2005. Elle se compose d'une cuisine indépendante aménagée avec cellier, d'un séjour donnant sur une belle véranda avec vue, de 4 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Un garage avec porte électrique, une piscine récente, 2 abris de jardin et une belle terrasse couverte complètent l'ensemble. Le tout sur un terrain clos de 2 000 m². Alexandra Russo agent commercial indépendant rsac 810 619 601

Frais et charges :



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre, 24290 Montignac
Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com - www.agence-montignac-lascaux.fr

RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux - Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010

Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213 - ASCO Assurances Continentales SA

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet