

**** 05 53 42 38 85

www.agence-montignac-lascaux.fr

1 102 400 €

Achat propriété 15 pièces

Surface: 497 m²

Surface terrain: 20350 m²

Exposition : Sud Vue : Campagne

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Cheminée, Buanderie, Calme

10 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

5 salles de douche

8 toilettes

3 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

SENCE MONTIGNAC LASCAUX

Propriété 779 Montignac

Propriété de charme de 500m2 en pierres sur deux hectares de terrain. La maison propose de beaux volumes et se décompose en trois habitations attenantes, comprenant chacune, cuisine, salon, plusieurs suites avec salles de bain ou salle d'eau privatives. Belles cheminées, buanderie, atelier, caves à vin, parc arboré agrémenté d'un grand bassin, truffière de 200 arbres, tennis et parkings complètent l'offre de cette spacieuse maison de style périgourdin. Alexandra RUSSO Agent Commercial Indépendant rsac 810619601

Frais et charges:

1 102 400 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 13/05/2024 - Prix T.T.C







AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre - 24290 Montignac Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com

Carte professionnelle n°N° CPI 2401 2017 000 018 631 délivrée par la CCI de Dordogne Fin de validité 01/05/2023 - RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux

ASCO Assurances Continentales SA - 6 boulevard Malesherbes 75008 Paris