



Agence
Montignac
Lascaux

☎ 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

Prix sur demande

Achat maison

Surface séjour : 31 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 857 Montignac

Maison de ville atypique de style "art-déco" de type 5 de 104m². située hyper-centre de Montignac-Lascaux et de ses commodités, elle s'articule en 5 plateaux. Au rez-de-chaussée, une entrée et un grand garage avec porte électrique, au premier niveau une cuisine avec terrasse ouverte sur une grande pièce de vie, au second 2 chambres une salle d'eau avec WC, au 3ème niveau 2 chambres, une salle de bain avec wc. Au dernier étage un toit terrasse de 31m² avec vue imprenable, en surplomb sur la ville et le bord de rivière idéal pour prendre le soleil, installer un jacuzzi ou diner entre amis l'ensemble est à rafraichir. Alexandra Russo agent commercial indépendant rsac 810 619 601
Frais et charges :



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre, 24290 Montignac
Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com - www.agence-montignac-lascaux.fr

RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux - Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010

Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213 - ASCO Assurances Continentales SA

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet