Agence Montignac Lascaux

05 53 42 38 85
info@agence-montignac-lascaux.fr
www.agence-montignac-lascaux.fr

344 500 €

Achat maison de caractère
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 40 m²
Vue : Village
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de caractère 840 Saint-Léon-sur-Vézère

Bien Rare et atypique, Venez découvrir cette maison en pierres où rénovation récente et charme authentique se mêlent harmonieusement. Nichée en centre-bourg, ses 140m2 s'articulent sur deux niveaux, en rdc un séjour avec sol en pisé, cuisine ouverte agrémentée d'un poêle à bois, un cellier, un wc, un grand salon très lumineux donnant sur cour de 100m2 surplombé d'une grande suite parentale en mezzanine. Au premier étage se trouvent deux chambres, une salle d'eau et un wc. Les plus, Une cour attenante de 100m2 à destination de terrasse ou jardin, une rénovation récente. Alexandra Russo agent commercial indépendant rsac 810 619 601
Frais et charges :
344 500 € honoraires d'agence inclus